



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

3 St-1170/2016-53

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Vesni Fundurulić Perišin, u stečajnom postupku nad dužnikom Melita Mlikota, vl. obrta DIVA frizer u stečaju, Zagreb, Matije Divkovića 19A, OIB: 90524560838, 4. studenog 2021.,

riješio je

I Od diobne mase ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika Melita Mlikota, vl. obrta DIVA frizer u stečaju, Zagreb, Matije Divkovića 19A, OIB: 90524560838, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, k.o. 999901, Vrapče Novo, zk.ul. 8026, kč.br. 4370/2, Stambeno poslovna zgrada u Divkovićevoj ul. 19a i dvorište, površine 816 m² i to:

20. Suvlasnički dio: 15,03/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20)
poslovni prostor u prizemlju oznake PP 9, površine 38,32čm

namiruju se:

1.troškovi stečajnog postupka u iznosu od 82.433,08 kn,
2.razlučni vjerovnik ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB:23057039320 u iznosu od 182.982,42 kn.

II Nalaže se računovodstvu suda, po pravomoćnosti ovog rješenja, iz depozita pod poslovnim brojem St-1170/2016 isplatiti za korist stečajnog dužnika Melita Mlikota, vl. obrta DIVA frizer u stečaju, Zagreb, Matije Divkovića 19A, OIB: 90524560838 iznos od 82.433,08 kn, na račun IBAN: HR9024020061040310216.

III Nalaže se računovodstvu suda, po pravomoćnosti ovog rješenja, iz depozita pod poslovnim brojem St-1170/2016 isplatiti za korist razlučnog vjerovnika ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB:23057039320 iznos od 182.982,42 kn, na račun IBAN: HR9524020061031262160 s pozivom na broj 05 162400020-5102546371.

Obrazloženje

1. Nekretnina koja je u vlasništvu stečajnog dužnika je sukladno odredbama Ovršnog zakona unovčena u ovršnom postupku koji se vodio kod Općinskog

građanskog suda u Zagrebu pod poslovnim brojem Ovr-7546/2018 za iznos od 268.000,00 kn.

2. Rješenjem od 31. svibnja 2021. poslovni broj Ovr-7546/2018 Općinski građanski sud u Zagrebu je iz kupovnine namirio troškove ovrhovoditelja u iznosu od 2.584,50 kn, te je preostali iznos kupovnine od 265.415,50 kn doznačen na depozitni račun ovog suda.

3. Odredbom čl. 248. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17 - dalje SZ) određeno je da će nakon unovčenja stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi sud iz iznosa ostvarenog prodajom namiriti troškove unovčenja iz čl. 254. SZ-a, namiriti tražbine razlučnih vjerovnika prema redoslijedu određenom pravilima ovršnog postupka i preostali iznos predati stečajnom upravitelju za namirenje stečajnih vjerovnika.

4. Stečajni upravitelj je dostavio prijedlog diobe kupovnine kojim je precizirao troškove postupka u smislu čl. 254. SZ-a te naveo da se troškovi unovčenja temeljem čl. 254. st. 3. SZ-a odnose na troškove knjigovodstva u iznosu od 16.000,00 kn, vođenje računa u ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. u iznosu od 1.170,00 kn, materijalne troškove u iznosu od 1.507,11 kn, putne naloge u iznosu od 11.765,28 kn, režije po računima (opomenama) u iznosu od 13.118,69 kn, trošak nagrade stečajnom upravitelju u bruto 2 iznosu od 38.872,00 kn odnosno u ukupnom iznosu od 82.433,08 kn slijedom čega je predložio da se navedeni iznos izdvoji u stečajnu masu, a preostali iznos od 182.982,42 kn raspodijeli u korist I razlučnog vjerovnika ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Rijeka.

5. Razlučni vjerovnik ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. je na održanom ročištu te daljnjim podneskom naveo da je suglasan sa obračunom troškova stečajnog upravitelja i prijedlogom da se preostalim dijelom ostvarene kupovnine u iznosu od 182.982,42 kn namiri razlučni vjerovnik ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Rijeka te predlaže da se isplata izvrši na račun IBAN:HR9524020061031262160 s pozivom na broj 05 162400020-5102546371. Istim je dostavio obračun svoje tražbine osigurane razlučnim pravom u ukupnom iznosu od 393.553,79 kn.

6. Slijedom iznesenog, a temeljem odredbi čl. 114. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 – dalje OZ), te čl. 248. SZ-a odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

U Karlovcu 4. studenog 2021.

STEČAJNI SUDAC:
Vesna Fundurulić Perišin

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave rješenja, a podnosi se putem ovog suda u 2 primjerka. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ).

Dna:

1. Stečajni upravitelj
2. ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. po pun.
3. e-Oglasna ploča suda
4. Računovodstvu suda
5. Spis

Broj zapisa: **eb301-9193f**

Kontrolni broj: **0645f-1d7e6-1d5d5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.